[Prénom, Nom de l'expéditeur]  
[Adresse]  
[Numéro de téléphone]  
[Adresse e-mail]

[Prénom, Nom du locataire]  
[Adresse]  
 [Numéro de téléphone]  
[Adresse e-mail]

A [lieu], le [date]

    
**OBJET : DEMANDE DE REMISE EN ETAT DU LOGEMENT AU DEPART DU LOCATAIRE**

Madame, Monsieur,

En date du [date de la constatation des faits], j’ai constaté que vous aviez effectué des travaux de [nature des travaux effectués] ayant abouti à la transformation du logement dont je suis propriétaire et que je vous loue sis [adresse du logement].

Sauf erreur de ma part, ces travaux n’ont fait l’objet d’aucune autorisation écrite préalable de ma part.

J’avais formellement manifesté mon refus sur la tenue de ces travaux dans un courrier du [date de courrier de refus].

Au regard de l’ensemble de ces éléments et conformément aux dispositions de l’article 7f de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs, je requiers la remise en état des lieux à vos frais et vous prie d’y procéder dans les plus brefs délais.

Dans cette attente, veuillez agréer, Madame, Monsieur, l’expression de mes salutations distinguées.

[Signature]